

## استمارة الإفصاح رقم (٢)

استمارة خاصة بالإفصاح عن النتائج المرحلية للفترة من ٢٠٢٥/٠١/٠١ حتى ٢٠٢٥/٠٩/٣٠

أولاً: معلومات عامة عن الشركة:

اسم الشركة: اسمنت البادية (ش.م.م.)

النشاط الرئيسي للشركة: إقامة واستثمار مشروع إنتاج مادة الاسمنت البورتلاندي العادي والأسود

| تاريخ إنشاء الشركة | تاريخ السجل التجاري | تاريخ المباشرة | تاريخ الإدراج في السوق |
|--------------------|---------------------|----------------|------------------------|
| ٢٠٠٨/٨/٢٨          | ٢٠٠٨/٩/٣            | ٢٠١١/٦/٧       | ٢٠١٩/١٠/١٥             |

رأس المال المصرح به والمدفوع وعدد الأسهم المصدرة:

| رأس المال المصرح به | رأس المال المدفوع  | عدد الأسهم     | عدد المساهمين في نهاية الفترة |
|---------------------|--------------------|----------------|-------------------------------|
| ٩,٧٦٠,٠٠٠,٠٠٠ ل.س.  | ٩,٧٦٠,٠٠٠,٠٠٠ ل.س. | ٩٧,٦٠٠,٠٠٠ سهم | ٣,١٢٨ مساهم                   |

رئيس وأعضاء مجلس الإدارة والجهات التي يمثلونها:

| الرقم | الاسم                   | الصفة                  | الجهة التي يمثلها           | نسبة الملكية |
|-------|-------------------------|------------------------|-----------------------------|--------------|
| ١     | السيد عماد المهيدي      | رئيس مجلس الإدارة      | شركة المهيدي القابضة        | ٢٣,٥%        |
| ٢     | المهندس رائد المديهم    | نائب رئيس مجلس الإدارة | شركة بي سي كيه تو للاستثمار | ٢٦,٠٠%       |
| ٣     | السيد محمد الحلاق       | عضواً                  | ش.ذ.م.م.                    |              |
| ٤     | المهندس ابراهيم شيخ ديب | عضواً                  | عن نفسه                     | ٦,٢٠%        |
| ٥     | السيد عادل مرعب         | عضواً                  | شركة الفوزان القابضة        | ٥,٠٠%        |
| ٦     | السيد محمد سعيد الزعيم  | عضواً                  | شركة الزعيم القابضة         | ٣,٤%         |
| ٧     | السيد طارق الزعيم       | عضواً                  |                             |              |

|                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                     |
|-------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| الرئيس التنفيذي                                 | السيد خالد بسام الصواف                                                                                                                                                                                                                              |
| مدقق الحسابات                                   | الدكتور عماد الدركزلي                                                                                                                                                                                                                               |
| عنوان ورقم هاتف وفاكس الشركة وموقعها الالكتروني | مقر المكتب الرئيسي: الطابق الثاني - بناء رؤيا رقم ٤ - البوابة الثامنة - يعفور - ريف دمشق<br>هاتف: ٩٧٩٨ ١١ ٩٦٣ +<br>فاكس: ٢١٤٠٠٩٥ ١١ ٩٦٣ +<br><a href="http://www.albadiacement.com">www.albadiacement.com</a><br>مقر المعمل: ريف دمشق - أبو الشامات |



## قيم السهم:

## بالليرات السورية

| القيمة الاسمية | القيمة الدفترية* | القيمة السوقية نهاية الفترة** |
|----------------|------------------|-------------------------------|
| ١٠٠ ل.س.       | ٢٧,٧٩٦.١٢ ل.س.   | ٦٠,٠١٢.٩١ ل.س.                |

\* تحسب القيمة الدفترية بتقسيم حقوق الملكية على عدد الأسهم بنهاية الفترة  
 \*\* القيمة السوقية للشركات المدرجة

## ملخص النتائج المرحلية:

## بآلاف الليرات السورية

| النتائج المرحلية المقارنة | بيانات الفترة الحالية |                       | بيانات نهاية السنة السابقة  |             | التغير %   |
|---------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------------|-------------|------------|
| مجموع الموجودات           | ٢,٩٣٥,١٤٥,٤٤٠         |                       | ٢,٥٤٥,٦١١,٦٨٧               |             | ١٥,٣٠ %    |
| حقوق المساهمين            | ٢,٧١٢,٩٠٠,٨٦٠         |                       | ٢,٣١٤,٤٢١,٠٤٢               |             | ١٧,٢٢ %    |
|                           | آخر ثلاثة أشهر        | بيانات نصفية أو ربعية | نفس الفترة من السنة السابقة |             |            |
| صافي الإيرادات            | ٥٢٨,٠٨٥,٠٧٦           | ١,١٤٩,٢٧٥,٨٤٧         | ٣٠٢,٩٣٦,٦٣١                 | ٥٩٨,١٠١,٦٢٦ | ٩٢,١٥ %    |
| صافي الربح قبل الضريبة    | ٢٨١,٧٤٩,٥١٣           | ٥٥٧,٥٧٥,٤١٩           | ١٥٢,٩٩٥,١٩٠                 | ١٧٢,٦٠٠,٧٠٩ | ٢٢٣,٠٤ %   |
| ضريبة الدخل               | (٥٧,٤٦٠,٢٣٢)          | (١٠٠,٥٣٥,٦٠١)         | (١,٢٠٨,٦٨٣)                 | (١,٢٠٨,٦٨٣) | ٨,٢١٧.٧٨ % |
| حقوق الأقلية في الأرباح   | -                     | -                     | -                           | -           | -          |
| صافي الدخل                | ٢٢٤,٢٨٩,٢٨١           | ٤٥٧,٠٣٩,٨١٨           | ١٥١,٧٨٦,٥٠٧                 | ١٧١,٣٩٢,٠٢٦ | ١٦٦,٦٦ %   |

## بالليرات السورية

|           |          |          |          |          |          |
|-----------|----------|----------|----------|----------|----------|
| ربح السهم | ٢,٢٩٨.٠٥ | ٤,٦٨٢.٧٩ | ١,٥٥٥.١٩ | ١,٧٥٦.٠٧ | ١٦٦,٦٦ % |
|-----------|----------|----------|----------|----------|----------|

## النتائج المرحلية بعد استبعاد فروقات أسعار الصرف غير المحققة:

## بآلاف الليرات السورية

| النتائج الأولية                                       | الفترة الحالية |                       | نفس الفترة من السنة السابقة |                       | التغير % |
|-------------------------------------------------------|----------------|-----------------------|-----------------------------|-----------------------|----------|
|                                                       | آخر ثلاثة أشهر | بيانات نصفية أو ربعية | آخر ثلاثة أشهر              | بيانات نصفية أو ربعية |          |
| (خسائر) أرباح فروقات أسعار الصرف غير المحققة          | (٣٨١,٧٧٢)      | (١٠,٦١٢,١٦٣)          | ٥,٣٨٥,١٨١                   | (٢١,٥٦٠,٨٩٨)          | ٥٠,٧٨ %  |
| صافي الدخل للمساهمين بعد استبعاد الفروقات غير المحققة | ٢٢٤,٦٧١,٠٥٣    | ٤٦٧,٦٥١,٩٨١           | ١٤٦,٤٠١,٣٢٦                 | ١٩٢,٩٥٢,٩٢٤           | ١٤٢,٣٧ % |

## بالليرات السورية

|                                            |          |          |          |          |          |
|--------------------------------------------|----------|----------|----------|----------|----------|
| ربح السهم بعد استبعاد الفروقات غير المحققة | ٢,٣٠١.٩٦ | ٤,٧٩١.٥٢ | ١,٥٠٠.٠١ | ١,٩٧٦.٩٨ | ١٤٢,٣٧ % |
|--------------------------------------------|----------|----------|----------|----------|----------|

## ملخص لأعمال الشركة والأحداث خلال الفترة:

حققت شركة اسمنت البادية أداءً مالياً وتشغيلياً مميزاً خلال التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٥، مدعومةً بتحسين الكفاءة التشغيلية واستقرار النشاط الإنتاجي والبيعي، الأمر الذي انعكس إيجاباً على النتائج المرحلية للشركة. بلغ صافي الربح الدفترى بعد استبعاد فروقات أسعار الصرف غير المحققة حوالي ٤٦٧.٦ مليار ليرة سورية، أي ما يعادل ٤,٧٩١ ليرة سورية للسهم الواحد، مقارنةً بنحو ١٩٢.٩ مليار ليرة سورية خلال الفترة المماثلة من عام ٢٠٢٤، بنسبة نمو قاربت ١٤٢٪.

ويُعزى هذا الأداء الإيجابي إلى الارتفاع الملحوظ في الكميات المباعة من مادة الاسمنت مقارنة بالفترة المماثلة من العام السابق، بالتوازي مع مواصلة ضبط النفقات التشغيلية وتحسين كفاءة استخدام الموارد، الأمر الذي انعكس بوضوح على نمو الإيرادات وتحسن الهوامش الربحية خلال الفترة.

وفي إطار خططها التوسعية، تعمل الشركة على تنفيذ مشروع استراتيجي متكامل لزيادة الطاقة الإنتاجية، يشمل إنشاء خط إنتاج ثانٍ داخل المصنع وتوسعة خطوط الطحن والتعبئة، إلى جانب تطوير محطة توليد الطاقة الكهربائية، بما يرفع الطاقة الإجمالية إلى نحو خمسة ملايين طن سنوياً، وبما يرسخ موقع الشركة في السوق المحلي ويدعم مساهمتها في جهود إعادة الإعمار.

كما تواصل إدارة الشركة تنسيق جهودها مع الجهات الحكومية المختصة بهدف توفير بيئة تشغيلية عادلة ومستقرة للصناعة الوطنية، بحيث يتم تطبيق سلفة ضريبة الدخل والرسوم المكانية ورسم الانفاق الاستهلاكي على الاسمنت المستورد أسوةً بما يتم تطبيقه على المنتج المحلي، ومراعاة الفوارق في أسعار المواد الأولية والوقود في دول الجوار بالمقارنة مع الأسعار المحلية، بما يضمن استدامة قطاع الاسمنت الوطني وتعزيز قدرته التنافسية وتشغيل العمالة الوطنية.

التاريخ: ٢٠٢٥/١١/٠٢

خالد الصواف  
الرئيس التنفيذي



شركة اسمنت البادية المساهمة المغفلة العامة  
البيانات المالية المرحلية المختصرة (غير مدققة)  
30 أيلول 2025



## شهادة محاسب قانوني

تقرير مدقق الحسابات المستقل حول مراجعة البيانات المالية المرحلية المختصرة  
إلى مساهمي شركة اسمنت البادية ش.م.م.ع

قمنا بمراجعة بيان المركز المالي المرحلي المرفق لشركة اسمنت البادية ش.م.م.ع ("الشركة") كما في 30 ايلول 2025 وبيان الدخل الشامل المرحلي لفترتي الثلاثة أشهر والتسعة أشهر المنتهيتين في ذلك التاريخ وبياني التغيرات في حقوق الملكية المرحلي والتدفقات النقدية المرحلي لفترة التسعة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ، وملخص السياسات المحاسبية الهامة والإيضاحات التفسيرية الأخرى.

إن الإدارة هي المسؤولة عن إعداد البيانات المالية المرحلية المختصرة وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم 34 "التقارير المالية المرحلية"، وإن مسؤوليتنا هي التوصل إلى استنتاج حول هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة استناداً إلى مراجعتنا.

### نطاق المراجعة

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً لمعيار المراجعة الدولي رقم 2410 "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل المدقق المستقل للمؤسسة" والذي يتطلب أن نمتثل لمتطلبات قواعد السلوك المهني وتخطيط وتنفيذ أعمال المراجعة. وتتكون مراجعة المعلومات المالية المرحلية من إجراء استفسارات، بشكل رئيسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن المراجعة هي إلى حد كبير أقل نطاقاً من التدقيق الذي يتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، ولذلك فهي لا تتيح لنا الحصول على تأكيد بأننا سنصبح على علم بكافة الأمور الهامة التي قد يتم تحديدها في التدقيق، وتبعاً لذلك فإننا لا نبدى رأي تدقيق.

### الاستنتاج

استناداً إلى مراجعتنا، لم يصل إلى علمنا أي شيء يجعلنا نعتقد أن البيانات المالية المرحلية المختصرة المرفقة، لم يتم إعدادها من جميع النواحي الجوهرية، وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم 34 "التقارير المالية المرحلية".

### أمور أخرى

- إن نطاق مراجعتنا يتضمن أيضاً التأكد من مدى انسجام الشركة مع أنظمة وتعليمات هيئة الأوراق والأسواق المالية السورية وخصوصاً المتعلقة منها بالبيانات المالية.

د. محمد عماد الدركزلي

دمشق - الجمهورية العربية السورية  
28 تشرين الأول 2025

محاسب قانوني ومدقق حسابات  
Authorised Accountant & Auditor  
Certified No. 1969  
Mhd. Imad Al-Darkazanli  
محمد عماد الدركزلي

شركة اسمنت البادية المساهمة المغفلة العامة

بيان الدخل الشامل المرحلي

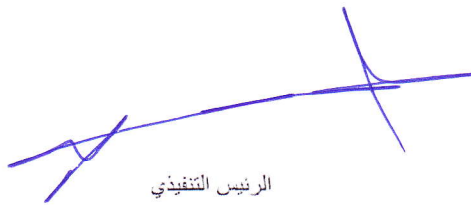
للتسعة أشهر المنتهية في 30 أيلول 2025

| للتسعة أشهر المنتهية في 30 أيلول |                      | للتلاثة أشهر المنتهية في 30 أيلول |                      | إيضاح |                                                          |
|----------------------------------|----------------------|-----------------------------------|----------------------|-------|----------------------------------------------------------|
| 2024                             | 2025                 | 2024                              | 2025                 |       |                                                          |
| (غير مدققة)                      | (غير مدققة)          | (غير مدققة)                       | (غير مدققة)          |       |                                                          |
| آلاف الليرات السورية             | آلاف الليرات السورية | آلاف الليرات السورية              | آلاف الليرات السورية |       |                                                          |
| 598,101,626                      | 1,149,275,847        | 302,936,631                       | 528,085,076          | 4     | صافي المبيعات                                            |
| (333,553,915)                    | (547,032,756)        | (131,934,390)                     | (232,564,606)        | 5     | تكلفة المبيعات                                           |
| 264,547,711                      | 602,243,091          | 171,002,241                       | 295,520,470          |       | إجمالي الربح                                             |
| (24,837,113)                     | (25,842,562)         | (6,537,028)                       | (10,371,355)         | 6     | مصاريف إدارية وعمومية                                    |
| 1,955,001                        | 2,254,112            | 1,597,099                         | 781,680              |       | إيرادات الفوائد                                          |
| (35,752,370)                     | (3,220,249)          | (10,345,779)                      | (60,020)             | 7     | تكاليف تمويل                                             |
| 445,033                          | (1,853,599)          | (133,365)                         | (92,585)             |       | (خسائر) إيرادات أخرى بالصافي                             |
| (12,196,655)                     | (5,384,211)          | (7,973,159)                       | (3,646,905)          |       | خسائر فروقات أسعار صرف محفظة                             |
| (21,560,898)                     | (10,621,163)         | 5,385,181                         | (381,772)            | 20    | (خسائر) أرباح فروقات أسعار صرف غير محفظة                 |
| 172,600,709                      | 557,575,419          | 152,995,190                       | 281,749,513          |       | ربح الفترة قبل الضريبة                                   |
| (1,208,683)                      | (100,535,601)        | (1,208,683)                       | (57,460,232)         | 18    | مصروف ضريبة الدخل                                        |
| 171,392,026                      | 457,039,818          | 151,786,507                       | 224,289,281          |       | صافي ربح الفترة                                          |
| -                                | -                    | -                                 | -                    |       | مكونات الدخل الشامل الأخر                                |
| 171,392,026                      | 457,039,818          | 151,786,507                       | 224,289,281          |       | الدخل الشامل للفترة                                      |
| 1,756.07                         | 4,682.79             | 1,555.19                          | 2,298.05             | 8     | الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح الفترة (ليرة سورية) |



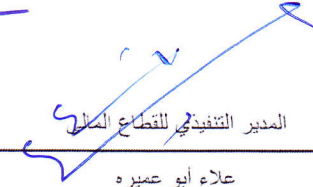
رئيس مجلس الإدارة

عماد عبد القادر المهديب



الرئيس التنفيذي

خالد بسام الصواف



المدير التنفيذي للقطاع المالي

علاء أبو عميره

شركة اسمنت البادية المساهمة المغفلة العامة

بيان المركز المالي المرحلي

كما في 30 أيلول 2025

| 31 كانون الأول 2024<br>(مدققة)<br>آلاف الليرات السورية | 30 أيلول 2025<br>(غير مدققة)<br>آلاف الليرات السورية | إيضاح |                                             |
|--------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------|
|                                                        |                                                      |       | الموجودات                                   |
|                                                        |                                                      |       | الموجودات غير المتداولة                     |
| 1,979,875,822                                          | 1,780,096,291                                        | 9     | الممتلكات والآلات والمعدات                  |
| 299                                                    | 18                                                   |       | موجودات غير ملموسة                          |
| 985,559                                                | 10,129,191                                           |       | مشاريع قيد التنفيذ                          |
| 2,085,383                                              | 2,178,444                                            | 10    | حق استخدام الأصول                           |
| 1,982,947,063                                          | 1,792,403,944                                        |       |                                             |
|                                                        |                                                      |       | الموجودات المتداولة                         |
| 345,149,956                                            | 653,357,041                                          | 11    | المخزون                                     |
| 50,427,545                                             | 114,407,871                                          | 12    | دفعات مقدمة للموردين والمقاولين             |
| 5,625,699                                              | 6,102,060                                            |       | أرصدة مدينة أخرى                            |
| 8,051,257                                              | -                                                    | 18    | موجودات ضريبية مؤجلة                        |
| 153,410,167                                            | 368,874,524                                          | 13    | نقد وأرصدة لدى المصارف                      |
| 562,664,624                                            | 1,142,741,496                                        |       |                                             |
| 2,545,611,687                                          | 2,935,145,440                                        |       | مجموع الموجودات                             |
|                                                        |                                                      |       | حقوق الملكية والالتزامات                    |
|                                                        |                                                      |       | حقوق الملكية                                |
| 9,760,000                                              | 9,760,000                                            | 14    | رأس المال المدفوع                           |
| 2,635,701                                              | 2,635,701                                            |       | الاحتياطي القانوني                          |
| 148,187,939                                            | 18,012,058                                           |       | الأرباح المدورة المحققة                     |
| (80,818,364)                                           | (6,753,360)                                          |       | خسائر متراكمة غير محققة                     |
| 2,234,655,766                                          | 2,232,206,643                                        |       | فائض إعادة تقييم الممتلكات والآلات والمعدات |
| -                                                      | 457,039,818                                          |       | ربح الفترة                                  |
| 2,314,421,042                                          | 2,712,900,860                                        |       | مجموع حقوق الملكية                          |
|                                                        |                                                      |       | الالتزامات غير المتداولة                    |
| 2,008,657                                              | 2,082,668                                            | 10    | التزامات عقود الإيجار                       |
| 2,008,657                                              | 2,082,668                                            |       |                                             |
|                                                        |                                                      |       | الالتزامات المتداولة                        |
| 150,735,780                                            | -                                                    | 15    | قروض من أطراف ذات علاقة                     |
| 9,913,036                                              | 21,287,165                                           |       | دفعات مقدمة من الزبائن                      |
| 25,696,226                                             | 52,448,101                                           | 16    | المستحق للموردين والمقاولين                 |
| 42,576,762                                             | 53,679,712                                           | 17    | دائنون ومصاريف مستحقة                       |
| 234,651                                                | 237,057                                              | 10    | التزامات عقود الإيجار                       |
| 25,533                                                 | 92,509,877                                           | 18    | مخصص ضريبة الدخل                            |
| 229,181,988                                            | 220,161,912                                          |       |                                             |
| 231,190,645                                            | 222,244,580                                          |       | مجموع الالتزامات                            |
| 2,545,611,687                                          | 2,935,145,440                                        |       | مجموع حقوق الملكية والالتزامات              |

تمت الموافقة على إصدار البيانات المالية المرحلية المختصرة من قبل رئيس مجلس الإدارة بتاريخ 28 تشرين الأول 2025.



رئيس مجلس الإدارة

عماد عبد القادر المهيدي



الرئيس التنفيذي

خالد بسام الصواف



المدير التنفيذي للمالية

علاء أبو عجرة

تشكل الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 20 جزءاً من هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة وتقرأ معها.

شركة اسمنت البادية المساهمة المغفلة العامة

بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي

للتسعة أشهر المنتهية في 30 أيلول 2025

| إيضاح                                                      | رأس المال المدفوع    | الاحتياطي القانوني   | الأرباح (الخسائر) المدورة المحققة | خسائر متراكمة غير محققة | فائض إعادة تقييم الممتلكات والألات والمعدات | ربح الفترة           | مجموع حقوق الملكية   |
|------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------|-----------------------------------|-------------------------|---------------------------------------------|----------------------|----------------------|
| آلاف الليرات السورية                                       | آلاف الليرات السورية | آلاف الليرات السورية | آلاف الليرات السورية              | آلاف الليرات السورية    | آلاف الليرات السورية                        | آلاف الليرات السورية | آلاف الليرات السورية |
| (غير مدققة)                                                |                      |                      |                                   |                         |                                             |                      |                      |
| الرصيد في 1 كانون الثاني 2025                              | 9,760,000            | 2,635,701            | 148,187,939                       | (80,818,364)            | 2,234,655,766                               | -                    | 2,314,421,042        |
| الدخل الشامل للفترة                                        | -                    | -                    | -                                 | -                       | -                                           | 457,039,818          | 457,039,818          |
| تحويلات ناتجة عن تحقق جزء من الخسائر المتراكمة غير المحققة | -                    | -                    | (74,065,004)                      | 74,065,004              | -                                           | -                    | -                    |
| تحويلات فائض إعادة التقييم                                 | -                    | -                    | 2,449,123                         | -                       | (2,449,123)                                 | -                    | -                    |
| الأرباح الموزعة                                            | -                    | -                    | (58,560,000)                      | -                       | -                                           | -                    | (58,560,000)         |
| الرصيد في 30 أيلول 2025                                    | 9,760,000            | 2,635,701            | 18,012,058                        | (6,753,360)             | 2,232,206,643                               | 457,039,818          | 2,712,900,860        |
| (غير مدققة)                                                |                      |                      |                                   |                         |                                             |                      |                      |
| الرصيد في 1 كانون الثاني 2024                              | 9,760,000            | 2,635,701            | 157,716,782                       | (396,349,762)           | 2,234,765,986                               | -                    | 2,008,528,707        |
| الدخل الشامل للفترة                                        | -                    | -                    | -                                 | -                       | -                                           | 171,392,026          | 171,392,026          |
| تحويلات ناتجة عن تحقق جزء من الخسائر المتراكمة غير المحققة | -                    | -                    | (167,762,950)                     | 167,762,950             | -                                           | -                    | -                    |
| تحويلات فائض إعادة التقييم                                 | -                    | -                    | 110,220                           | -                       | (110,220)                                   | -                    | -                    |
| الرصيد في 30 أيلول 2024                                    | 9,760,000            | 2,635,701            | (9,935,948)                       | (228,586,812)           | 2,234,655,766                               | 171,392,026          | 2,179,920,733        |

رئيس مجلس الإدارة

عماد عبد القادر المهيدب

الرئيس التنفيذي

خالد بسام الصواف

المدير التنفيذي للقضاء المالي

علاء أبو عبيدة

تشكل الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 20 جزءاً من هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة وتقرأ معها.

شركة اسمنت البادية المساهمة المغفلة العامة

بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي

للتسعة أشهر المنتهية في 30 أيلول 2025

| للتسعة أشهر المنتهية في 30 أيلول |                      |       |
|----------------------------------|----------------------|-------|
| 2024                             | 2025                 |       |
| (غير مدققة)                      | (غير مدققة)          | إيضاح |
| آلاف الليرات السورية             | آلاف الليرات السورية |       |
| 172,600,709                      | 557,575,419          |       |
| 12,196,655                       | 5,384,211            |       |
| 21,560,898                       | 10,621,163           | 20    |
| 227,655,086                      | 228,519,594          | 5 , 6 |
| 3,163                            | 280                  | 5 , 6 |
| 138,865                          | 1,948,700            |       |
| (1,955,001)                      | (2,254,112)          |       |
| 3,010,160                        | -                    | 6     |
| 35,752,370                       | 3,220,249            | 7     |
| 470,962,905                      | 805,015,504          |       |
| (14,625,395)                     | (64,858,547)         |       |
| (37,158,235)                     | (308,207,084)        |       |
| (24,041,952)                     | (3,899,817)          |       |
| 12,465,507                       | -                    |       |
| (13,034,729)                     | 28,142,500           |       |
| (9,346,373)                      | 16,937,430           |       |
| (33,672,214)                     | 11,757,567           |       |
| 351,549,514                      | 484,887,553          |       |
| 1,594,668                        | 2,158,383            |       |
| 353,144,182                      | 487,045,936          |       |
| (23,049,449)                     | (25,353,933)         | 9     |
| (2,877,078)                      | (14,428,554)         |       |
| (25,926,527)                     | (39,782,487)         |       |
| (234,650)                        | (244,002)            | 10    |
| (142,431)                        | (56,096,376)         |       |
| -                                | (122,819,864)        | 15    |
| (184,897,280)                    | (24,452,481)         | 15    |
| (185,274,361)                    | (203,612,723)        |       |
| 470,614                          | (28,186,369)         |       |
| 142,413,908                      | 215,464,357          |       |
| 6,682,311                        | 153,410,167          | 13    |
| 149,096,219                      | 368,874,524          | 13    |

الأنشطة التشغيلية

ربح الفترة قبل الضريبة

تعديلات لبنود غير نقدية:

خسائر فروقات أسعار صرف محققة

خسائر فروقات أسعار صرف غير محققة

استهلاكات

إطفاءات

خسائر استبعاد أصول ثابتة وتسويات جردية

إيرادات الفوائد

مصروف مخصص دعاوى قضائية

تكاليف التمويل

التغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية

الزيادة في دفعات مقدمة للموردين والمقاولين

الزيادة في المخزون

الزيادة في أرصدة مدينة أخرى

النقص في التأمينات لدى وزارة المالية

الزيادة (النقص) في المستحق للموردين والمقاولين

الزيادة (النقص) في الدائنين والمصاريف المستحقة

الزيادة (النقص) في دفعات مقدمة من الزبائن

الفوائد المقبوضة

صافي التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية

الأنشطة الاستثمارية

شراء الممتلكات والآلات والمعدات

إضافات للمشاريع قيد التنفيذ

صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة الاستثمارية

الأنشطة التمويلية

سداد التزامات عقود الإيجار

توزيعات أرباح مسددة

تسديد فوائد فروض أطراف ذات علاقة

تسديد فروض أطراف ذات علاقة

صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة التمويلية

تأثير فروقات أسعار الصرف على النقد وما في حكمه

صافي الزيادة في النقد وما في حكمه

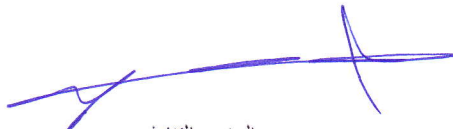
النقد وما في حكمه في بداية الفترة

النقد وما في حكمه في نهاية الفترة



رئيس مجلس الإدارة

عماد عبد القادر المهديب



الرئيس التنفيذي

خالد بسام الصواف



المدير التنفيذي للمخاطر المالي

علاء أبو حمير

## 1. معلومات عن الشركة

شركة اسمنت البادية هي شركة مساهمة مغفلة عامة تأسست بموجب قرار رئاسة مجلس الوزراء رقم 2465 بتاريخ 1 حزيران 2006 بحسب قانون الاستثمار رقم 10 لعام 1991 وتعديلاته والذي يعفي الشركة من ضريبة الدخل لمدة خمس سنوات من تاريخ بدء الإنتاج الفعلي أو الاستثمار أيهما أقرب.

غاية الشركة إقامة واستثمار مشروع إنتاج الإسمنت الأسود البورتلاندي واستيراد جميع المستلزمات اللازمة للإنتاج من مواد أولية وآلات وتجهيزات ومعدات وأجهزة وآليات وقطع التبدل اللازمة لإقامة المشروع وتشغيله بموجب أحكام قانون الاستثمار رقم 10/ لعام 1991 والمشاركة والمساهمة في مشاريع مماثلة أو متممة والقيام بالصناعات المتممة والمكملة والحصول على أية حقوق أو امتيازات لازمة للشركة واستيراد وسائل النقل اللازمة واستيراد وتصدير كافة المواد المسموح بها ويحق للشركة تملك كافة الأموال المنقولة وغير المنقولة بما في ذلك شراء وتملك الأراضي والعقارات بأنواعها.

تم تمديد فترة إنشاء المشروع بموجب القرار 2305 الصادر عن مدير عام هيئة الاستثمار السورية بتاريخ 7 تموز 2009 لتصبح خمس سنوات تنتهي بتاريخ 1 حزيران 2011 أو تاريخ بدء الإنتاج أيهما أقرب.

مدة الشركة 25 سنة تبدأ في 24 أيلول 2007. كما حصلت الشركة على السجل الصناعي بتاريخ 15 أيار 2011.

وقعت الشركة بتاريخ 7 حزيران 2011، على شهادة القبول الشرطي التي تشهد بموجبها بأنه بتاريخ 7 حزيران 2011 قد أتم المقاول والمتمثل بشركة "CBMI للمقاولات" عمله في بناء خط الإنتاج الأول العائد لشركة اسمنت البادية. وأن جميع عمليات تركيب الآلات والتجهيزات قد انتهت وعليه فقد أصبح خط الإنتاج جاهزاً للاستلام وذلك وفقاً للمادة رقم 11-10 من العقد. ومن خلال التوقيع على شهادة القبول الشرطي، تعتبر الشركة قد انتقلت من مرحلة التشغيل التجريبي إلى مرحلة التشغيل الفعلي.

وفقاً للمادة رقم 10-13-1 وباتاريخ 31 كانون الثاني 2018 وقعت شركة اسمنت البادية على شهادة القبول النهائي التي تشهد بموجبها أن المقاول قد أتم جميع الالتزامات التعاقدية المتعلقة من قبله والمشار إليها سابقاً بشهادة الالتزام الشرطي.

سجلت الشركة في السجل التجاري لمحافظة ريف دمشق تحت الرقم 8593 بتاريخ 3 أيلول 2008.

تم إدراج أسهم الشركة في سوق دمشق للأوراق المالية بتاريخ 15 تشرين الأول 2019.

## 2. أسس الإعداد والسياسات المحاسبية الهامة

### 2.1 أسس إعداد البيانات المالية المرحلية المختصرة

- أعدت البيانات المالية المرحلية المختصرة للشركة لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 أيلول 2025 وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم (34) الخاص بالبيانات المالية المرحلية.
- إن البيانات المالية المرحلية المختصرة لا تحتوي على كافة المعلومات والإيضاحات المطلوبة للبيانات المالية السنوية، وبالتالي فإن هذه البيانات يجب أن تقرأ مع البيانات المالية السنوية للشركة كما في 31 كانون الأول 2024. كما أن نتائج الأعمال لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 أيلول 2025 لا تعتبر مؤشراً دقيقاً على نتائج الأعمال للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2025.
- لقد تم إعداد البيانات المالية المرحلية المختصرة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية باستثناء فئة الآلات والتجهيزات من الممتلكات والآلات والمعدات والتي تم قياسها بالقيمة العادلة.
- تظهر البيانات المالية المرحلية المختصرة بالليرة السورية وهي العملة الوظيفية للشركة. بموجب التعميم رقم 16 لعام 2024 الصادر عن هيئة الأوراق والأسواق المالية السورية قامت الشركة بعرض أرقام البيانات المالية المرحلية بالآلاف الليرات السورية بعد تقريبها إلى أقرب ألف ليرة سورية ما لم يذكر خلاف ذلك.

### 2.2 التغيرات في السياسات المحاسبية والإفصاحات

#### المعايير والتفسيرات الجديدة والمعدلة

- تتفق السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد البيانات المالية المرحلية المختصرة مع تلك المتبعة في إعداد البيانات المالية السنوية للشركة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2024.
- تطبق العديد من التفسيرات والتعديلات على المعايير للمرة الأولى في عام 2025 والتي ليس لها أي أثر على البيانات المالية المرحلية المختصرة للشركة.

**3. أهم الاجتهادات والتقديرات المحاسبية**

إن إعداد البيانات المالية المرحلية المختصرة يتطلب من إدارة الشركة القيام بتقديرات واجتهادات تؤثر في مبالغ الإيرادات والمصاريف والموجودات والمطلوبات والإيضاحات المرفقة المصرح عنها في تاريخ البيانات المالية المرحلية المختصرة. إن عدم التأكد المتضمن في اجتهادات وتقديرات الإدارة قد يؤدي إلى تعديلات هامة في القيم الحالية المقدرة للموجودات والمطلوبات في المستقبل.

إن الفرضيات الرئيسية المتعلقة بالتقديرات المستقبلية للأحداث غير المؤكدة في تاريخ بيان المركز المالي والتي قد ينتج عنها مخاطر هامة من الممكن أن تؤدي إلى تعديلات جوهرية في أرصدة الموجودات والمطلوبات الظاهرة في البيانات المالية المرحلية المختصرة خلال السنة المالية التالية هي كما يلي:

**3.1 مبدأ الاستمرارية**

قامت إدارة الشركة بتقدير مدى قدرة الشركة على الاستمرار في العمل على أساس مبدأ الاستمرارية. وعلى الرغم من حالة عدم الاستقرار التي تمر بها الجمهورية العربية السورية وحالة عدم التيقن المستقبلية فإن إدارة الشركة متأكدة من أن الشركة لديها الموارد الكافية لتساعدها على الاستمرار بالعمل في المدى المستقبلي المنظور. وعلاوة على ذلك، فإن الإدارة ليست على دراية بأية أمور جوهرية من الممكن أن تثير شكوكاً هامة حول قدرة الشركة على الاستمرار كمنشأة مستمرة. بناءً عليه، فقد تم إعداد البيانات المالية المرحلية المختصرة على أساس مبدأ الاستمرارية.

**3.2 تحديد مدة عقود الإيجار المتضمنة على خيارات التجديد والإنهاء - الشركة كمستأجر**

تحدد الشركة مدة عقد الإيجار على أنها المدة غير القابلة للإلغاء لعقد الإيجار، بالإضافة إلى أية فترات يغطيها خيار تمديد عقد الإيجار إذا كان من المؤكد على نحو معقول أنه ستمت ممارسة هذا الخيار، أو أية فترات يغطيها خيار إنهاء عقد الإيجار، إذا كان من المؤكد بشكل معقول أنه لن تتم ممارسة هذا الخيار.

لدى الشركة عدة عقود إيجار تشمل خيارات التمديد والإنهاء. تقوم الشركة بتقدير ما إذا كان من المؤكد على نحو معقول ممارسة أو عدم ممارسة خيار تجديد أو إنهاء عقد الإيجار. وبذلك فإن الشركة تأخذ في عين الاعتبار جميع العوامل ذات الصلة التي تشكل حافزاً اقتصادياً لممارسة التجديد أو الإنهاء. بعد تاريخ البدء، تعيد الشركة تقييم مدة عقد الإيجار إذا كان هناك حدث كبير أو تغيير في الظروف التي تقع تحت سيطرتها من الممكن أن يؤثر على قدرتها على ممارسة أو عدم ممارسة خيار التجديد أو الإنهاء (على سبيل المثال، بناء تحسينات جوهرية أو تخصيصات كبيرة للأصل المؤجر).

**3.3 تدني قيم الموجودات غير المالية**

يكون هناك تدني في قيم الموجودات المالية عندما تتجاوز القيم المدرجة للأصل أو الوحدة المنتجة للنقد عن قيمتها القابلة للاسترداد. إن القيمة القابلة للاسترداد هي القيمة العادلة للأصل ناقصاً تكاليف البيع أو قيمتها قيد الاستخدام - أيهما أعلى. يعتمد احتساب القيمة العادلة ناقصاً تكاليف البيع على البيانات المتوفرة من معاملات البيع الملزمة والتي تتم على أسس تجارية لأصول مماثلة أو أسعار السوق الممكن ملاحظتها ناقصاً التكاليف الإضافية لبيع الأصل.

**3.4 مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة المتعلقة بالذمم المدينة**

تستخدم الشركة مصفوفة لاحتساب مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة والمتعلقة بالذمم المدينة. إن معدلات التعثر لاحتساب المخصص تعتمد على أيام تأخر السداد لمجموعات من الزبائن تحمل صفات خسارة مشتركة (كالموقع الجغرافي، نوع المنتج، نوع وتصنيف الزبون، التغطية بخطابات الاعتماد أو أي نوع آخر من أنواع الضمانات).

تعتمد هذه المصفوفة بشكل أولي على معدلات التعثر التاريخية المشاهدة من قبل الشركة. بعد ذلك، تقوم الشركة بتعديل هذه المصفوفة لتأخذ بعين الاعتبار الخسارة الائتمانية التاريخية بالإضافة للمعلومات المستقبلية. على سبيل المثال، إذا كان التنبؤ بالعوامل الاقتصادية (كالناتج المحلي الإجمالي) يشير إلى تدهور خلال السنة القادمة والذي بدوره يمكن أن يزيد من عدد حالات التعثر بقطاع معين، فعندها يتم تعديل معدلات التعثر. عند تاريخ إعداد البيانات المالية المرحلية المختصرة، يتم تحديث معدلات التعثر التاريخية كما تمت ملاحظتها، ويتم تحليل التقديرات المتعلقة بالمعلومات المستقبلية.

إن تقدير العلاقة بين معدلات التعثر التاريخية، التنبؤ بالأحداث الاقتصادية والخسائر الائتمانية المتوقعة هو تقدير جوهري. إن قيمة الخسائر الائتمانية تتأثر بدرجة كبيرة بالتغيرات في الظروف والأحداث الاقتصادية المتوقعة. إن خبرة الشركة التاريخية بالخسائر الائتمانية والتنبؤ بالظروف الاقتصادية قد لا تمثل التعثر الفعلي للزبائن في المستقبل.

لا يوجد لدى الشركة أية ذمم مدينة جوهرية حيث أن آلية بيع المنتجات لدى الشركة هي الدفع مقدماً، وبالتالي لا يوجد مخاطر ائتمانية خاضعة لتشكيل مخصصات خسائر ائتمانية متوقعة.

### 3. أهم الاجتهادات والتقديرات المحاسبية (تتمة)

#### 3.5 الضرائب

هناك فرضيات غير مؤكدة فيما يتعلق بتفسير قوانين الضرائب وكذلك مبالغ وزمن الدخل المستقبلي الخاضع للضريبة. عند الأخذ في الاعتبار النطاق الواسع للعلاقات التجارية الدولية، والطبيعة الطويلة الأجل للارتباطات التعاقدية الحالية وتعقيدها، فإن الفروقات بين النتائج الفعلية والافتراضات المأخوذة مسبقاً، والتعديلات اللاحقة لتلك الافتراضات قد تتطلب تعديلات مستقبلية على الإيرادات والمصروفات الضريبية المسجلة مسبقاً. لقد قامت الشركة بتكوين مخصصات بناء على تقديرات معقولة للمصاريف الضريبية التي يمكن أن تنتج عند قيام الجهات الضريبية بتدقيق البيانات المالية المرحلية المختصرة والتي تعتمد على عوامل متعددة، كالخبرات من إجراءات تدقيق سابقة من قبل الجهات الضريبية والاختلاف في تفسير بنود الضرائب ما بين الجهات الضريبية والشركة. قد تنشأ مثل هذه الاختلافات في التفسير حول مجموعة متنوعة من القضايا اعتماداً على الظروف السائدة في محل إقامة الشركة المعنية.

#### 3.6 الأعمار الإنتاجية للممتلكات والآلات والمعدات

تحدد إدارة الشركة الأعمار الإنتاجية المقدرة للممتلكات والآلات والمعدات لحساب الاستهلاك. يتم تحديد هذا التقدير بعد الأخذ في الاعتبار المدة المتوقعة فيها استخدام الأصل وطبيعة التآكل والتقدم الفني والتجاري. تقوم الإدارة، على أساس سنوي، بمراجعة الأعمار الإنتاجية ويتم تعديل مخصص الاستهلاك المستقبلي عندما تعتقد الإدارة بأن الأعمار الإنتاجية تختلف عن التقديرات السابقة.

#### 3.7 عقود الإيجار - تقدير معدل الاقتراض المتزايد

لا يمكن للشركة أن تحدد بسهولة سعر الفائدة الضمني في عقود الإيجار، وبالتالي فإنها تستخدم معدل الاقتراض المتزايد (IBR) لقياس التزامات الإيجار. إن معدل الاقتراض المتزايد هو معدل الفائدة الذي يتعين على الشركة دفعه للاقتراض بمدة مماثلة، ومع ضمان مماثل، الأموال اللازمة للحصول على أصل ذو قيمة مماثلة لحق استخدام الأصول في بيئة اقتصادية مماثلة. وبالتالي فإن معدل الاقتراض المتزايد يعكس ما "يمكن أن يتعين على الشركة دفعه"، وهو ما يتطلب تقديراً عند عدم توفر معدلات ملحوظة أو عندما تحتاج إلى تعديل لتعكس شروط وأحكام عقد الإيجار. تقوم الشركة بتقدير معدل الاقتراض المتزايد باستخدام مدخلات يمكن ملاحظتها (مثل أسعار الفائدة في السوق) عندما تكون متاحة وعليها إجراء بعض التقديرات الخاصة بالشركة.

شركة اسمنت البادية المساهمة المغفلة العامة  
إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة  
30 أيلول 2025

4. صافي المبيعات

| 30 أيلول 2024        | 30 أيلول 2025        |                              |
|----------------------|----------------------|------------------------------|
| (غير مدققة)          | (غير مدققة)          |                              |
| آلاف الليرات السورية | آلاف الليرات السورية |                              |
| 474,587,507          | 1,014,280,906        | إسمنت معبأ                   |
| 134,864,038          | 180,482,664          | إسمنت فرط (دوغما)            |
| (11,349,919)         | (45,487,723)         | ينزل حسومات على المبيعات (*) |
| 598,101,626          | 1,149,275,847        |                              |

(\*) يتضمن هذا البند كميات مجانية لزبائن الإسمنت المعبأ الذين حققوا شروط الأهداف البيعية المقررة من قبل الإدارة، تم احتساب رسم الانفاق الاستهلاكي ومتمماته ورسوم الإدارة المحلية والضميمة عن الكميات المجانية وتوريدها إلى الجهات المعنية.

اعتباراً من تاريخ 21 أيار 2025 تم إيقاف احتساب الضميمة المفروضة على الكميات المباعة بموجب قرار وزارة الاقتصاد والصناعة رقم 2078 بتاريخ 20 أيار 2025.

5. تكلفة المبيعات

| 30 أيلول 2024        | 30 أيلول 2025        |                                                          |
|----------------------|----------------------|----------------------------------------------------------|
| (غير مدققة)          | (غير مدققة)          |                                                          |
| آلاف الليرات السورية | آلاف الليرات السورية |                                                          |
| 16,191,285           | 90,627,484           | المواد الأولية المستعملة:<br>مواد أولية مستخدمة بالإنتاج |
| 13,902,270           | 23,236,055           | أجور عمال:<br>رواتب وأجور عمال                           |
| 35,422,042           | 210,468,231          | مصاريف غير مباشرة:                                       |
| 225,775,119          | 226,306,770          | كهرباء، طاقة، محروقات ومواد مساعدة أخرى                  |
| 300                  | 280                  | استهلاكات (إيضاح 9 و 10)                                 |
| 1,175,991            | 4,077,844            | إطفاءات                                                  |
| 18,274,477           | 28,270,579           | استشارات                                                 |
| 8,031,173            | 11,216,778           | صيانة                                                    |
| 288,679,102          | 480,340,482          | مصاريف غير مباشرة أخرى                                   |
| 20,036,238           | (50,162,547)         | مجموع المصاريف غير المباشرة                              |
| 338,808,895          | 544,041,474          | التغير في مخزون الإنتاج قيد التصنيع                      |
| (5,254,980)          | 2,991,282            | تكلفة الإنتاج                                            |
| 333,553,915          | 547,032,756          | التغير في مخزون الإسمنت الجاهز للبيع                     |
|                      |                      | تكلفة المبيعات                                           |

شركة اسمنت البادية المساهمة المغفلة العامة  
إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة  
30 أيلول 2025

6. مصاريف إدارية وعمومية

| 30 أيلول 2024<br>(غير مدققة)<br>آلاف الليرات السورية | 30 أيلول 2025<br>(غير مدققة)<br>آلاف الليرات السورية |                                          |
|------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|------------------------------------------|
| 13,098,519                                           | 14,070,394                                           | رواتب وأجور وبدلات                       |
| 74,458                                               | 3,881,446                                            | عمولات مصرفية                            |
| 1,879,967                                            | 2,212,824                                            | استهلاكات (إيضاح 9)                      |
| 1,078,150                                            | 1,207,194                                            | مصاريف سفر وإقامة                        |
| 904,190                                              | 950,851                                              | وقود ومحروقات                            |
| 362,072                                              | 684,043                                              | تبرعات                                   |
| 446,125                                              | 510,908                                              | كهرباء، ماء، بريد وهاتف                  |
| 1,728,779                                            | 504,231                                              | أتعاب واستشارات إدارية وقانونية          |
| 324,995                                              | 501,597                                              | مصاريف تأمين                             |
| 682,986                                              | 425,616                                              | مصاريف صيانة وإصلاح                      |
| 308,361                                              | 342,128                                              | ضيافة واستقبال                           |
| 90,461                                               | 139,701                                              | مصاريف إدراج في سوق دمشق للأوراق المالية |
| 153,322                                              | 65,437                                               | مصاريف حكومية                            |
| 147,385                                              | 49,278                                               | إيجارات                                  |
| 37,191                                               | 49,166                                               | قرطاسية ودعاية ومطبوعات                  |
| 11,763                                               | 13,980                                               | تنقلات                                   |
| 30,140                                               | 1,000                                                | مصاريف تدريب                             |
| 2,863                                                | -                                                    | إطفاءات                                  |
| 3,010,160                                            | -                                                    | مصروف مخصص دعاوى قضائية                  |
| 465,226                                              | 232,768                                              | مصاريف أخرى                              |
| 24,837,113                                           | 25,842,562                                           |                                          |

7. تكاليف التمويل

| 30 أيلول 2024<br>(غير مدققة)<br>آلاف الليرات السورية | 30 أيلول 2025<br>(غير مدققة)<br>آلاف الليرات السورية |                                            |
|------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 35,581,110                                           | 3,042,799                                            | فوائد قرض المساهمين الأساسيين (إيضاح 15)   |
| 171,260                                              | 177,450                                              | فوائد على التزامات عقود الإيجار (إيضاح 10) |
| 35,752,370                                           | 3,220,249                                            |                                            |

8. الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح الفترة

يتم حساب حصة السهم العادي الواحد من خلال قسمة ربح الفترة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال الفترة وذلك كما يلي:

| 30 أيلول 2024<br>(غير مدققة) | 30 أيلول 2025<br>(غير مدققة) |                                                          |
|------------------------------|------------------------------|----------------------------------------------------------|
| 171,392,026,371              | 457,039,817,591              | ربح الفترة (ليرة سورية)                                  |
| 97,600,000                   | 97,600,000                   | المتوسط المرجح لعدد الأسهم قيد التداول خلال الفترة (سهم) |
| 1,756.07                     | 4,682.79                     | الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح الفترة (ليرة سورية) |

إن الحصة المخفضة للسهم من ربح الفترة مطابقة للحصة الأساسية لعدم إصدار الشركة لأدوات مالية قد يكون لها تأثير على حصة السهم من الأرباح عند ممارستها.

شركة اسمنت البادية المساهمة المغفلة العامة  
إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة  
30 أيلول 2025

9. الممتلكات والآلات والمعدات

إن حركة الممتلكات والآلات والمعدات للفترة المنتهية في 30 أيلول 2025 هي كما يلي:

|                             |                       |                                  |                      |                      |                                        |                      |                               | (غير مدققة) |
|-----------------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------|----------------------|----------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-------------|
| الإجمالي                    | مفروشات ومعدات مكتبية | أجهزة كومبيوتر ومعدات تقنية أخرى | آليات النقل          | مباني                | قطع الغيار الرأس مالية والعدد والأدوات | الآلات والتجهيزات    | التكلفة                       |             |
| آلاف الليرات السورية        | آلاف الليرات السورية  | آلاف الليرات السورية             | آلاف الليرات السورية | آلاف الليرات السورية | آلاف الليرات السورية                   | آلاف الليرات السورية |                               |             |
| 2,366,011,302               | 3,116,540             | 4,292,289                        | 8,419,245            | 28,160,616           | 28,744,494                             | 2,293,278,118        | الرصيد في 1 كانون الثاني 2025 |             |
| 25,353,933                  | 525,105               | 211,858                          | 6,160,230            | -                    | 12,574,471                             | 5,882,269            | الإضافات                      |             |
| 5,284,922                   | -                     | 95,659                           | -                    | 111,183              | -                                      | 5,078,080            | تحويلات من مشاريع قيد التنفيذ |             |
| -                           | -                     | -                                | -                    | -                    | (490,677)                              | 490,677              | إعادة تصنيف                   |             |
| (2,463,147)                 | -                     | -                                | -                    | -                    | -                                      | (2,463,147)          | الاستبعادات (**)              |             |
| 2,394,187,010               | 3,641,645             | 4,599,806                        | 14,579,475           | 28,271,799           | 40,828,288                             | 2,302,265,997        | الرصيد في 30 أيلول 2025       |             |
| <b>الاستهلاك</b>            |                       |                                  |                      |                      |                                        |                      |                               |             |
| 386,135,480                 | 954,490               | 2,149,815                        | 2,410,262            | 3,175,828            | 2,468,903                              | 374,976,182          | الرصيد في 1 كانون الثاني 2025 |             |
| 228,469,686                 | 439,310               | 864,577                          | 1,178,764            | 944,105              | 617,130                                | 224,425,800          | الاستهلاك (*)                 |             |
| (514,447)                   | -                     | -                                | -                    | -                    | -                                      | (514,447)            | الاستبعادات (**)              |             |
| 614,090,719                 | 1,393,800             | 3,014,392                        | 3,589,026            | 4,119,933            | 3,086,033                              | 598,887,535          | الرصيد في 30 أيلول 2025       |             |
| <b>صافي القيمة الدفترية</b> |                       |                                  |                      |                      |                                        |                      |                               |             |
| 1,780,096,291               | 2,247,845             | 1,585,414                        | 10,990,449           | 24,151,866           | 37,742,255                             | 1,703,378,462        | الرصيد في 30 أيلول 2025       |             |

شركة اسمنت البادية المساهمة المغفلة العامة  
إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة  
30 أيلول 2025

9. الممتلكات والآلات والمعدات (تتمة)

إن حركة الممتلكات والآلات والمعدات للفترة المنتهية في 30 أيلول 2024 هي كما يلي:

| (غير مدققة)          |                       |                      |                      |                                 |                       |                      |                               |
|----------------------|-----------------------|----------------------|----------------------|---------------------------------|-----------------------|----------------------|-------------------------------|
| الآلات والتجهيزات    | قطع الغيار الرأسمالية | مباني                | آليات النقل          | أجهزة كمبيوتر ومعدات تقنية أخرى | مفروشات ومعدات مكتبية | الإجمالي             |                               |
| آلاف الليرات السورية | آلاف الليرات السورية  | آلاف الليرات السورية | آلاف الليرات السورية | آلاف الليرات السورية            | آلاف الليرات السورية  | آلاف الليرات السورية |                               |
|                      |                       |                      |                      |                                 |                       |                      | <u>التكلفة</u>                |
| 2,286,354,088        | 11,516,008            | 23,757,863           | 7,693,300            | 3,868,672                       | 2,390,213             | 2,335,580,144        | الرصيد في 1 كانون الثاني 2024 |
| 3,756,527            | 18,097,032            | -                    | 802,966              | 129,409                         | 263,515               | 23,049,449           | الإضافات                      |
| -                    | -                     | 2,935,038            | -                    | 76,450                          | 156,166               | 3,167,654            | تحويلات من مشاريع قيد التنفيذ |
| (168,824)            | -                     | -                    | -                    | (12,509)                        | -                     | (181,333)            | الاستبعادات                   |
| 2,289,941,791        | 29,613,040            | 26,692,901           | 8,496,266            | 4,062,022                       | 2,809,894             | 2,361,615,914        | الرصيد في 30 أيلول 2024       |
|                      |                       |                      |                      |                                 |                       |                      | <u>الاستهلاك</u>              |
| 75,212,842           | 1,814,251             | 2,051,536            | 1,223,605            | 1,118,159                       | 466,388               | 81,886,781           | الرصيد في 1 كانون الثاني 2024 |
| 224,304,123          | 477,228               | 822,444              | 875,577              | 779,148                         | 349,689               | 227,608,209          | الاستهلاك (*)                 |
| (35,459)             | -                     | -                    | -                    | (7,009)                         | -                     | (42,468)             | الاستبعادات (**)              |
| 299,481,506          | 2,291,479             | 2,873,980            | 2,099,182            | 1,890,298                       | 816,077               | 309,452,522          | الرصيد في 30 أيلول 2024       |
|                      |                       |                      |                      |                                 |                       |                      | <u>صافي القيمة الدفترية</u>   |
| 1,990,460,285        | 27,321,561            | 23,818,921           | 6,397,084            | 2,171,724                       | 1,993,817             | 2,052,163,392        | الرصيد في 30 أيلول 2024       |

شركة اسمنت البادية المساهمة المغفلة العامة  
إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة  
30 أيلول 2025

9. الممتلكات والآلات والمعدات (تتمة)

إن حركة الممتلكات والآلات والمعدات للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2024 هي كما يلي:

| (مدققة)                       | الآلات والتجهيزات    | قطع الغيار الرأسمالية<br>والعدد والأدوات | مباني                | آليات النقل          | أجهزة كمبيوتر<br>ومعدات تقنية أخرى | مفروشات ومعدات<br>مكتبية | الإجمالي             |
|-------------------------------|----------------------|------------------------------------------|----------------------|----------------------|------------------------------------|--------------------------|----------------------|
|                               | آلاف الليرات السورية | آلاف الليرات السورية                     | آلاف الليرات السورية | آلاف الليرات السورية | آلاف الليرات السورية               | آلاف الليرات السورية     | آلاف الليرات السورية |
| <u>التكلفة</u>                |                      |                                          |                      |                      |                                    |                          |                      |
| الرصيد في 1 كانون الثاني 2024 | 2,286,354,088        | 11,516,008                               | 23,757,863           | 7,693,300            | 3,868,672                          | 2,390,213                | 2,335,580,144        |
| الإضافات                      | 7,092,854            | 17,228,486                               | -                    | 725,945              | 343,484                            | 485,597                  | 25,876,366           |
| تحويلات من مشاريع قيد التنفيذ | -                    | -                                        | 4,402,753            | -                    | 105,360                            | 240,964                  | 4,749,077            |
| الاستبعادات                   | (168,824)            | -                                        | -                    | -                    | (25,227)                           | (234)                    | (194,285)            |
| الرصيد في 31 كانون الأول 2024 | 2,293,278,118        | 28,744,494                               | 28,160,616           | 8,419,245            | 4,292,289                          | 3,116,540                | 2,366,011,302        |
| <u>الاستهلاك</u>              |                      |                                          |                      |                      |                                    |                          |                      |
| الرصيد في 1 كانون الثاني 2024 | 75,212,842           | 1,814,251                                | 2,051,536            | 1,223,605            | 1,118,159                          | 466,388                  | 81,886,781           |
| الاستهلاك                     | 299,798,799          | 654,652                                  | 1,124,292            | 1,186,657            | 1,054,333                          | 488,336                  | 304,307,069          |
| الاستبعادات                   | (35,459)             | -                                        | -                    | -                    | (22,677)                           | (234)                    | (58,370)             |
| الرصيد في 31 كانون الأول 2024 | 374,976,182          | 2,468,903                                | 3,175,828            | 2,410,262            | 2,149,815                          | 954,490                  | 386,135,480          |
| <u>صافي القيمة الدفترية</u>   |                      |                                          |                      |                      |                                    |                          |                      |
| في 31 كانون الأول 2024        | 1,918,301,936        | 26,275,591                               | 24,984,788           | 6,008,983            | 2,142,474                          | 2,162,050                | 1,979,875,822        |

شركة اسمنت البادية المساهمة المغفلة العامة  
إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة  
30 أيلول 2025

9. الممتلكات والألات والمعدات (تتمة)

(\*) تم توزيع مصروف استهلاك الممتلكات والألات والمعدات في بيان الدخل الشامل المرحلي كما يلي:

| 30 أيلول 2024<br>(غير مدققة)<br>آلاف الليرات السورية | 30 أيلول 2025<br>(غير مدققة)<br>آلاف الليرات السورية |                                                                  |
|------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| 225,728,242                                          | 226,256,862                                          | مصروف الاستهلاك المحمل على تكلفة المبيعات (إيضاح 5)              |
| 1,879,967                                            | 2,212,824                                            | مصروف الاستهلاك المحمل على المصاريف الإدارية والعمومية (إيضاح 6) |
| 227,608,209                                          | 228,469,686                                          |                                                                  |

(\*\*) خلال عام 2025 قامت الشركة باستبعاد أصول ثابتة تالفة بلغ صافي قيمتها الدفترية 1,948,699,716 ليرة سورية كما في تاريخ الاستبعاد، حيث بلغ فائض إعادة التقييم للأصول المستبعدة مبلغ 2,449,123,364 ليرة سورية (خلال عام 2024 قامت الشركة باستبعاد أصول ثابتة تالفة ومفقودة بلغ صافي قيمتها الدفترية مبلغ 135,914,655 ليرة سورية كما في تاريخ الاستبعاد، حيث بلغ فائض إعادة التقييم للأصول المستبعدة مبلغ 110,219,606 ليرة سورية).

لو تم قياس الألات والتجهيزات باستخدام نموذج التكلفة، فإن القيمة الدفترية ستكون كما يلي:

| 30 أيلول 2025<br>آلاف الليرات السورية |                      |
|---------------------------------------|----------------------|
| 59,853,970                            | التكلفة              |
| (20,985,441)                          | مجمع الاستهلاك       |
| 38,868,529                            | صافي القيمة الدفترية |

10. حق استخدام الأصول والتزامات عقود الإيجار

الشركة كمستأجر

لدى الشركة عقود إيجار لأراضي مستخدمة في عملياتها التشغيلية. مدة عقود إيجار الأرض 50 سنة يبدأ العقد الأول من عام 2006 وينتهي في عام 2056 ويبدأ العقد الثاني من عام 2008 وينتهي في عام 2058 مع إمكانية تجديد العقدين. لا توجد أي قيود مفروضة على الشركة نتيجة الدخول في هذا العقد.

إن حركة حق استخدام الأصول والتزامات عقود الإيجار خلال الفترة المنتهية في 30 أيلول 2025 و 31 كانون الأول 2024 هي كما يلي:

| 30 أيلول 2025<br>(غير مدققة)              | حق استخدام الأصول<br>أراضي | التزامات عقود الإيجار<br>آلاف الليرات السورية |
|-------------------------------------------|----------------------------|-----------------------------------------------|
| الرصيد في 1 كانون الثاني 2025             | 2,085,383                  | 2,243,308                                     |
| الإضافات                                  | 142,969                    | 142,969                                       |
| الاستهلاك خلال الفترة (إيضاح 5)           | (49,908)                   | -                                             |
| فوائد على التزامات عقود الإيجار (إيضاح 7) | -                          | 177,450                                       |
| الدفعات                                   | -                          | (244,002)                                     |
| الرصيد في 30 أيلول 2025                   | 2,178,444                  | 2,319,725                                     |
| 31 كانون الأول 2024<br>(مدققة)            | حق استخدام الأصول<br>أراضي | التزامات عقود الإيجار<br>آلاف الليرات السورية |
| الرصيد في 1 كانون الثاني 2024             | 1,157,597                  | 1,257,954                                     |
| الإضافات                                  | 990,403                    | 990,403                                       |
| الاستهلاك خلال السنة                      | (62,617)                   | -                                             |
| فوائد على التزامات عقود الإيجار           | -                          | 229,602                                       |
| الدفعات                                   | -                          | (234,651)                                     |
| الرصيد في 31 كانون الأول 2024             | 2,085,383                  | 2,243,308                                     |

شركة اسمنت البادية المساهمة المغفلة العامة  
إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة  
30 أيلول 2025

10. حق استخدام الأصول والتزامات عقود الإيجار (تتمة)

تصنف التزامات عقود الإيجار المتداولة وغير المتداولة على الشكل التالي:

| 30 أيلول 2025        | 31 كانون الأول 2024  |                                   |
|----------------------|----------------------|-----------------------------------|
| آلاف الليرات السورية | آلاف الليرات السورية |                                   |
| 237,057              | 234,651              | التزامات عقود الإيجار متداولة     |
| 2,082,668            | 2,008,657            | التزامات عقود الإيجار غير متداولة |
| 2,319,725            | 2,243,308            |                                   |

11. المخزون

| 30 أيلول 2025        | 31 كانون الأول 2024  |                      |
|----------------------|----------------------|----------------------|
| (غير مدققة)          | (مدققة)              |                      |
| آلاف الليرات السورية | آلاف الليرات السورية |                      |
| 127,754,702          | 77,592,155           | انتاج قيد التصنيع    |
| 5,327,634            | 8,318,916            | الإسمنت الجاهز للبيع |
| 93,674,808           | 82,508,018           | مواد أولية           |
| 8,706,054            | 7,212,095            | مواد تعبئة وتغليف    |
| 131,826,114          | 126,968,966          | قطع غيار             |
| 284,124,523          | 40,323,173           | وقود ومواد محركة     |
| 6,369                | 6,369                | متفجرات              |
| 1,936,837            | 2,220,264            | مواد تشحيم وزيت      |
| 653,357,041          | 345,149,956          |                      |

12. دفعات مقدمة للموردين والمقاولين

| 30 أيلول 2025        | 31 كانون الأول 2024  |                            |
|----------------------|----------------------|----------------------------|
| (غير مدققة)          | (مدققة)              |                            |
| آلاف الليرات السورية | آلاف الليرات السورية |                            |
| 109,457,906          | 45,551,987           | موردو مواد أولية وقطع غيار |
| 1,464,019            | -                    | مقاولو بناء                |
| 2,435,933            | 4,303,730            | موردو خدمات                |
| 1,050,013            | 571,828              | دفعات أخرى                 |
| 114,407,871          | 50,427,545           |                            |

13. نقد وأرصدة لدى المصارف

| 30 أيلول 2025        | 31 كانون الأول 2024  |                                              |
|----------------------|----------------------|----------------------------------------------|
| (غير مدققة)          | (مدققة)              |                                              |
| آلاف الليرات السورية | آلاف الليرات السورية |                                              |
| 5,255,677            | 1,169,355            | نقد في الصندوق                               |
| 281,343,847          | 130,240,812          | حسابات جارية لدى المصارف                     |
| 82,275,000           | 22,000,000           | ودائع استحقاقها الأصلي ثلاثة أشهر أو أقل (*) |
| 368,874,524          | 153,410,167          |                                              |

(\*) تمتلك الشركة ودائع قصيرة الأجل تتراوح فترة استحقاقها من شهر إلى ثلاثة أشهر، وتخضع لمتوسط سعر فائدة فعلي قدره 9.5% للودائع بالليرة السورية و2.6% للودائع بالدولار الأمريكي.

شركة اسمنت البادية المساهمة المغفلة العامة  
إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة  
30 أيلول 2025

14. رأس المال المدفوع

تأسست الشركة برأس مال قدره 12,200,000,000 ليرة سورية موزع على 24,400,000 سهم بقيمة إسمية تبلغ 500 ليرة سورية وقد قام المؤسسون بالاكنتاب بما قيمته 10,370,000,000 ليرة سورية ما يعادل نسبة (85%) من رأسمال الشركة وقد تم طرح باقي الأسهم البالغة قيمتها 1,830,000,000 ليرة سورية ما نسبته (15%) للاكنتاب العام.

بتاريخ 8 حزيران 2011 صادقت الهيئة العامة غير العادية على تخفيض رأسمال الشركة من 12,200,000,000 ليرة سورية إلى 9,760,000,000 ليرة سورية وذلك من خلال عدم استدعاء القسط الأخير المتمثل بـ 20% من رأسمال الشركة ومن خلال تخفيض القيمة الإسمية للسهم من 500 ليرة سورية إلى 400 ليرة سورية. تم الانتهاء من الإجراءات اللازمة لخفض رأس المال خلال شهر أيلول 2011 حيث بلغ رأس المال 9,760,000,000 ليرة سورية. تبعاً لقرار مجلس إدارة الشركة بتاريخ 8 أيار 2011 وللفقرة رقم 2-95 و3-91 والمادة رقم 3 من الفقرة رقم 91 لقانون الشركات رقم 29 لعام 2011، صادقت الهيئة العامة غير العادية على تقسيم أسهم الشركة من خلال إصدار 4 أسهم جديدة مقابل كل سهم حالي بقيمة إسمية 100 ليرة سورية للسهم الجديد بدلاً من 400 ليرة سورية. تم استكمال إجراءات تقسيم الأسهم خلال شهر تشرين الأول 2011. وبناءً عليه فإن عدد أسهم الشركة أصبح 97,600,000 سهم بقيمة إسمية 100 ليرة سورية للسهم الواحد.

15. المعاملات مع أطراف ذات علاقة

تمثل الأطراف ذات العلاقة موظفي الإدارة العليا وأعضاء مجلس الإدارة والمساهمين الأساسيين وشركات تحت سيطرة مشتركة أو تأثير من قبل هذه الأطراف. يتم اعتماد سياسات التسعير والشروط المتعلقة بهذه المعاملات من قبل إدارة الشركة.

إن المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة المتضمنة في بيان الدخل الشامل المرحلي هي كما يلي:

| أطراف ذات علاقة     | طبيعة المعاملات                             | 30 أيلول 2025<br>(غير مدققة)<br>آلاف الليرات السورية | 30 أيلول 2024<br>(غير مدققة)<br>آلاف الليرات السورية |
|---------------------|---------------------------------------------|------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|
| المساهمين الأساسيين | فوائد على قرض المساهمين الأساسيين (إيضاح 7) | 3,042,799                                            | 35,581,110                                           |
|                     |                                             | 3,042,799                                            | 35,581,110                                           |

إن أرصدة الأطراف ذات العلاقة المتضمنة في بيان المركز المالي المرحلي هي كما يلي:

المستحق من أطراف ذات علاقة:

| أطراف ذات العلاقة                                    | طبيعة العلاقة                                          | أرصدة مدينة أخرى |
|------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|------------------|
| 30 أيلول 2025<br>(غير مدققة)<br>آلاف الليرات السورية | 31 كانون الأول 2024<br>(مدققة)<br>آلاف الليرات السورية |                  |
| شركة المهيدب القابضة                                 | مساهم أساسي                                            | 1,768,800        |
|                                                      |                                                        | 3,400,973        |
|                                                      |                                                        | 1,768,800        |
|                                                      |                                                        | 3,400,973        |

المستحق إلى أطراف ذات علاقة:

| أطراف ذات العلاقة                                    | طبيعة العلاقة                                          | قروض من أطراف ذات علاقة (*) |
|------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|-----------------------------|
| 30 أيلول 2025<br>(غير مدققة)<br>آلاف الليرات السورية | 31 كانون الأول 2024<br>(مدققة)<br>آلاف الليرات السورية |                             |
| شركة المهيدب القابضة                                 | مساهم أساسي                                            | -                           |
| شركة الفوزان القابضة                                 | مساهم أساسي                                            | -                           |
|                                                      |                                                        | 107,489,895                 |
|                                                      |                                                        | 43,245,885                  |
|                                                      |                                                        | 150,735,780                 |

(\*) قام المساهمين الأساسيين بمنح الشركة عدد من القروض المؤجلة بالعملات الأجنبية إضافة إلى قرض التأسيس بالعملات الأجنبية والعملة المحلية، بلغ معدل الفائدة المطبق على القروض 12% للعام 2025 (بلغ معدل الفائدة خلال عام 2024 نسبة 12%).

قامت الشركة خلال شهر أيار 2025 بسداد الدفعة النهائية من القروض الممنوحة من قبل المساهمين الأساسيين بما في ذلك الفوائد المترتبة المستحقة عن هذه القروض. وبموجب هذا السداد تكون الشركة قد أوفت بجميع التزاماتها المالية تجاه المساهمين الأساسيين المتعلقة بهذه القروض.

شركة اسمنت البادية المساهمة المغفلة العامة  
إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة  
30 أيلول 2025

15. المعاملات مع أطراف ذات علاقة (تتمة)

فيما يلي الحركة الحاصلة على أرصدة قروض المساهمين الأساسيين:

| 31 كانون الأول 2024<br>(مدققة)<br>آلاف الليرات السورية | 30 أيلول 2025<br>(غير مدققة)<br>آلاف الليرات السورية |                                            |
|--------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 433,493,480                                            | 150,735,780                                          | الرصيد كما في بداية الفترة / السنة         |
| 48,669,973                                             | 10,697,740                                           | الفوائد المرسلة خلال الفترة (**)           |
| (362,337,980)                                          | (147,272,345)                                        | المبالغ المسددة (***)                      |
| -                                                      | (3,763,891)                                          | الأرصدة المستحقة من أطراف ذات علاقة (****) |
| 30,910,307                                             | (10,397,284)                                         | فروقات أسعار الصرف                         |
| 150,735,780                                            | -                                                    | الرصيد كما في نهاية الفترة / السنة         |

(\*\*) يتم احتساب الفوائد على هذه القروض في 31 آذار و 30 أيلول من كل عام بمعدل مقداره 12%، كما يتم إضافة الفوائد المستحقة غير المسددة على أصل القروض واحتساب الفوائد على أساس معدل الفائدة المركبة عليها ابتداءً من 30 أيلول من كل عام.

(\*\*\*) خلال التسعة أشهر المنتهية في 30 أيلول 2025 تم سداد مبلغ 1,419,824 دولار أمريكي و 528,978 يورو إلى المساهمين الأساسيين كدفعات من أصل القروض الممنوحة من قبلهم حيث بلغت 24,452,480,892 ليرة سورية، وسداد مبلغ 7,735,120 دولار أمريكي و 1,806,847 يورو إلى المساهمين الأساسيين كدفعات من الفوائد المتراكمة عن القروض الممنوحة من قبلهم حيث بلغت 122,669,863,912 ليرة سورية. كما تم سداد ما يعادل مبلغ 11,307 دولار أمريكي بالليرات السورية بموجب سعر الصرف الرسمي الصادر عن مصرف سورية المركزي بتاريخ السداد إلى المساهمين الأساسيين كدفعات من الفوائد المتراكمة عن القروض الممنوحة من قبلهم حيث بلغت 150,000,000 ليرة سورية.

(خلال عام 2024 تم سداد ما يعادل مبلغ 17,277,017 دولار أمريكي ومبلغ 5,993,769 يورو بالليرات السورية حسب أسعار الصرف في النشرة الرسمية لمصرف سورية المركزي بتاريخ السداد إلى المساهمين الأساسيين كدفعات من أصل القرض الممنوح من قبلهم، حيث بلغت 324,863,235,203 ليرة سورية، كما تم سداد ما يعادل مبلغ 2,741,787 دولار أمريكي بالليرات السورية حسب أسعار الصرف في النشرة الرسمية لمصرف سورية المركزي بتاريخ السداد إلى المساهمين الأساسيين كدفعات من الفوائد المتراكمة عن القروض الممنوحة من قبلهم حيث بلغت 37,474,745,000 ليرة سورية).

(\*\*\*\*) قامت الشركة بخصم مبلغ 274,469 دولار أمريكي و 34,071 يورو بما يعادل 3,763,891,432 ليرة سورية من الدفعة النهائية المسددة لقاء الفوائد المتراكمة عن القروض الممنوحة من قبل المساهمين الأساسيين، تمثل هذه المبالغ الأرصدة المدينة المستحقة من الأطراف ذات العلاقة بتاريخ السداد. تم احتساب المعادل لكل عملية على حدة استناداً إلى سعر الصرف الرسمي الصادر عن مصرف سورية المركزي بتاريخ تنفيذ العملية ذات العلاقة.

فيما يلي نجد أرصدة القروض من المساهمين الأساسيين بما فيها قرض التأسيس موزعة كما في 30 أيلول 2025 و 31 كانون الأول 2024 على الشكل التالي:

| 31 كانون الأول (مدققة)        | 30 أيلول 2025 (غير مدققة)     |              |
|-------------------------------|-------------------------------|--------------|
| المعادل بآلاف الليرات السورية | المعادل بآلاف الليرات السورية | دولار أمريكي |
| 26,731,484                    | -                             | -            |
| 26,731,484                    | -                             | -            |

شركة الفوزان القابضة

فيما يلي أرصدة الفوائد المستحقة غير المسددة للمساهمين الأساسيين موزعة كما في 30 أيلول 2025 و 31 كانون الأول 2024 على الشكل التالي:

| 31 كانون الأول (مدققة)        | 30 أيلول 2025 (غير مدققة)     |              |
|-------------------------------|-------------------------------|--------------|
| المعادل بآلاف الليرات السورية | المعادل بآلاف الليرات السورية | دولار أمريكي |
| 107,489,895                   | -                             | -            |
| 16,514,401                    | -                             | -            |
| 124,004,296                   | -                             | -            |

شركة المهيدب القابضة

شركة الفوزان القابضة

شركة اسمنت البادية المساهمة المغفلة العامة  
إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة  
30 أيلول 2025

15. المعاملات مع أطراف ذات علاقة (تتمة)

بلغ مصروف الفوائد على قروض المساهمين الأساسيين خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 أيلول 2025 و 30 أيلول 2024 ما يلي:

| 30 أيلول 2024 (غير مدققة) | 30 أيلول 2025 (غير مدققة) | دولار أمريكي | يورو   | المعادل بآلاف الليرات السورية |
|---------------------------|---------------------------|--------------|--------|-------------------------------|
| 31,901,895                | 1,470,077                 | 91,463       | 21,072 | المعادل بآلاف الليرات السورية |
| 3,679,215                 | 1,572,722                 | 90,652       | 31,702 | شركة المهيدب القابضة          |
| 35,581,110                | 3,042,799                 | 182,115      | 52,774 | شركة الفوزان القابضة          |

تعويضات الإدارة العليا

إن تعويضات ومكافآت مديري الشركة خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 أيلول 2025 و 30 أيلول 2024 هي كما يلي:

| 30 أيلول 2024 (غير مدققة) | 30 أيلول 2025 (غير مدققة) | تعويضات ومكافآت (*)  |
|---------------------------|---------------------------|----------------------|
| 15,192,083                | 15,678,213                | آلاف الليرات السورية |
| 15,192,083                | 15,678,213                | آلاف الليرات السورية |

(\*) بلغ عدد موظفي الإدارة العليا 38 موظفاً خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 أيلول 2025 (مقابل 35 موظفاً خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 أيلول 2024).

16. المستحق للموردين والمقاولين

| 31 كانون الأول 2024 (مدققة) | 30 أيلول 2025 (غير مدققة) | موردو مواد أولية وقطع غيار |
|-----------------------------|---------------------------|----------------------------|
| 23,960,338                  | 40,329,847                | مقاولو البناء              |
| 848,404                     | 441,099                   | موردو الخدمات              |
| 142,975                     | 9,834,477                 | استحقاقات أخرى             |
| 744,509                     | 1,842,678                 |                            |
| 25,696,226                  | 52,448,101                |                            |

17. دائنون ومصاريف مستحقة

| 31 كانون الأول 2024 (مدققة) | 30 أيلول 2025 (غير مدققة) | مخصص مكافآت وتعويضات وأجور               |
|-----------------------------|---------------------------|------------------------------------------|
| 11,219,518                  | 15,021,994                | مصاريف ترخيص ونقل واستخراج مواد مستحقة   |
| 1,598,890                   | 3,043,083                 | فوائد قرض المساهمين الأساسيين المحققة    |
| 7,591,573                   | -                         | رسوم عقد نظام المعلومات مستحقة           |
| 3,763,757                   | 3,066,878                 | رسوم استخراج مستحقة (*)                  |
| 11,452,691                  | 13,410,770                | ضرائب ورسوم مبيعات مستحقة                |
| 1,393,737                   | 4,849,030                 | مؤونة مواجهة أعباء محتملة                |
| 1,272,575                   | 1,272,575                 | توزيعات أرباح غير مدفوعة - مساهمين آخرين |
| 1,322,374                   | 3,785,998                 | مصاريف تشغيل محطة الطاقة المستحقة        |
| 1,044,376                   | 735,858                   | أتعاب استشارات إدارية وقانونية مستحقة    |
| 672,000                     | 480,600                   | ضرائب وتأمينات اجتماعية مستحقة           |
| 558,065                     | 481,523                   | مخصص حسم مبيعات                          |
| -                           | 4,650,996                 | أرصدة دائنة مختلفة                       |
| 687,206                     | 2,880,407                 |                                          |
| 42,576,762                  | 53,679,712                |                                          |

## 17. دائنون ومصاريف مستحقة (تتمة)

(\*) رسوم الاستخراج هي مصاريف مدفوعة للحكومة لقاء المواد المستخرجة حيث تبلغ هذه الرسوم 4 دولار أمريكي لكل متر مكعب كلس مستخرج (مقابل 12,000 ليرة سورية لكل طن كما في 31 كانون الأول 2024) و 4 دولار أمريكي لكل متر مكعب بازلت مستخرج (مقابل 12,000 ليرة سورية لكل طن كما في 31 كانون الأول 2024).

## 18. ضريبة الدخل

تقوم الشركة باحتساب الضريبة وفقاً للقوانين والأنظمة الضريبية والمالية في الجمهورية العربية السورية، لم تشكل الشركة مؤونة لضريبة الدخل في البيانات المالية حتى تاريخ 15 أيار 2018 تاريخ انتهاء فترة الإعفاء الضريبي كون الشركة مشمولة بقانون الاستثمار رقم 10 لعام 1991 وتعديلاته، وقرار مجلس إدارة هيئة الاستثمار السورية رقم 1703 تاريخ 26 تشرين الثاني 2015 والذي منح الشركة إعفاء لمدة سبع سنوات بدأت من تاريخ انتهاء فترة التأسيس وحصول الشركة على السجل الصناعي الجزئي رقم 1 تاريخ 15 أيار 2011.

تم تقديم البيانات الضريبية للأعوام 2008 إلى 2024 حسب التواريخ المحددة لذلك. وتم تسديد مبالغ الضريبة كما وردت في هذه البيانات. خلال عام 2022 صدر قرار قطعي بفرض فروقات ضريبية عن الأعوام من 2011 إلى 2014 بمبلغ 25,533,327 ليرة سورية.

خلال عام 2019 باشرت الدوائر المالية بتدقيق البيانات المالية عن عام 2015 حيث صدر التكاليف المؤقت والذي تضمن فروقات ضريبية بمقدار 4,306,142 ليرة سورية، حيث قامت الشركة بتقديم اعتراض على هذا التكاليف إلى لجنة الطعن خلال المهلة القانونية وصدر قرار لجنة الطعن بتخفيض الفروقات الضريبية لتصبح بمقدار 1,339,870 ليرة سورية تم دفعها من قبل الشركة.

خلال عام 2020 باشرت الدوائر المالية بتدقيق البيانات المالية عن عام 2016 حيث صدر التكاليف المؤقت والذي تضمن أرباح خاضعة للضريبة بمقدار 554,751,802 ليرة سورية، وانتهى القرار إلى أن هذه الأرباح معفاة من الضريبة بموجب قانون الاستثمار رقم 10 لعام 1991.

خلال عام 2022 باشرت الدوائر المالية بتدقيق البيانات المالية عن عام 2017 حيث صدر التكاليف المؤقت والذي تضمن فروقات ضريبية بمقدار 5,746,246,710 ليرة سورية، حيث قامت الشركة بتقديم اعتراض على هذا التكاليف إلى لجنة الطعن خلال المهلة القانونية ولم يصدر قرار لجنة الطعن حتى تاريخ الموافقة على البيانات المالية.

خلال عام 2022 باشرت الدوائر المالية بتدقيق البيانات المالية عن عام 2018 حيث صدر التكاليف المؤقت والذي تضمن فروقات ضريبية بمقدار 4,566,128,020 ليرة سورية، حيث قامت الشركة بتقديم اعتراض على هذا التكاليف إلى لجنة الطعن خلال المهلة القانونية ولم يصدر قرار لجنة الطعن حتى تاريخ الموافقة على البيانات المالية.

خلال عام 2023 باشرت الدوائر المالية بتدقيق البيانات المالية عن عام 2019 حيث صدر التكاليف المؤقت والذي تضمن فروقات ضريبية بمقدار 213,613,450 ليرة سورية، حيث قامت الشركة بتقديم اعتراض على هذا التكاليف إلى لجنة الطعن خلال المهلة القانونية ولم يصدر قرار لجنة الطعن حتى تاريخ الموافقة على البيانات المالية.

خلال عام 2023 باشرت الدوائر المالية بتدقيق البيانات المالية عن عام 2020 حيث صدر التكاليف المؤقت والذي تضمن فروقات ضريبية بمقدار 2,005,756,900 ليرة سورية، حيث قامت الشركة بتقديم اعتراض على هذا التكاليف إلى لجنة الطعن خلال المهلة القانونية ولم يصدر قرار لجنة الطعن حتى تاريخ الموافقة على البيانات المالية.

وما زالت الأعوام من 2021 إلى 2024 قيد المراجعة لدى الدوائر المالية.

## - موجودات ضريبية مؤجلة

إن الحركة على الموجودات الضريبية المؤجلة هي كما يلي:

| 30 أيلول 2025                                        | 31 كانون الأول 2024                   |
|------------------------------------------------------|---------------------------------------|
| (غير مدققة)                                          | (مدققة)                               |
| آلاف الليرات السورية                                 | آلاف الليرات السورية                  |
| 8,051,257                                            | -                                     |
| -                                                    | 8,051,257                             |
| (8,051,257)                                          | -                                     |
| -                                                    | 8,051,257                             |
| الرصيد في بداية الفترة / السنة                       | إيراد ضريبة الدخل خلال الفترة / السنة |
| إطفاء الموجودات الضريبية المؤجلة خلال الفترة / السنة | الرصيد في نهاية الفترة / السنة        |

شركة اسمنت البادية المساهمة المغفلة العامة  
إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة  
30 أيلول 2025

18. ضريبة الدخل (تتمة)

- مخصص ضريبة الدخل

إن الحركة على مخصص ضريبة الدخل هي كما يلي:

| 31 كانون الأول 2024  | 30 أيلول 2025        |
|----------------------|----------------------|
| (مدققة)              | (غير مدققة)          |
| آلاف الليرات السورية | آلاف الليرات السورية |
| 25,533               | 25,533               |
| -                    | 100,535,601          |
| -                    | (8,051,257)          |
| 25,533               | 92,509,877           |

الرصيد في بداية الفترة / السنة  
مصروف ضريبة الدخل للفترة / السنة  
إطفاء موجودات ضريبية مؤجلة خلال الفترة / السنة  
الرصيد في نهاية الفترة / السنة

- ملخص تسوية الربح المحاسبي مع الربح الضريبي

| 30 أيلول 2024        | 30 أيلول 2025        |
|----------------------|----------------------|
| (غير مدققة)          | (غير مدققة)          |
| آلاف الليرات السورية | آلاف الليرات السورية |
| 172,600,709          | 557,575,419          |
| 822,444              | 944,105              |
| 21,560,898           | 10,621,163           |
| 3,010,160            | -                    |
| (167,762,950)        | (74,065,004)         |
| (1,955,001)          | (2,254,112)          |
| (7,501,374)          | -                    |
| 20,774,886           | 492,821,571          |
| (14,849,969)         | -                    |
| 5,924,917            | 492,821,571          |
| 17%                  | 17%                  |
| 1,007,235            | 83,779,667           |
| 100,724              | 8,377,967            |
| 100,724              | 8,377,967            |
| 1,208,683            | 100,535,601          |

الربح قبل الضريبة

يضاف:

استهلاك المباني (إيضاح 9)  
خسائر فروقات أسعار صرف غير محققة  
مصروف مخصص دعاوى قضائية (إيضاح 6)

ينزل:

الجزء المحقق من خسائر فروقات أسعار صرف غير محققة متراكمة والتي تم تحويلها إلى الخسائر المحققة (\*)  
إيرادات فوائد

تسوية مخصص دعاوى قضائية

الربح الضريبي

ينزل:

الخسارة الضريبية المدورة المقبولة ضريبياً (\*\*)

الربح الضريبي

نسبة ضريبة الدخل (\*\*)

ضريبة الدخل قبل رسوم الإدارة المحلية وإعادة الإعمار

إدارة محلية 10%

إعادة الإعمار 10%

مصروف ضريبة الدخل

بلغت قيمة ضريبة الدخل عن الفترة المنتهية في 30 أيلول 2025 مبلغ 100,535,600,609 ليرة سورية (30 أيلول 2024: 1,208,683,200 ليرة سورية)

(\*) خلال التسعة أشهر المنتهية في 30 أيلول 2025 قامت الشركة بإقفال كامل الرصيد المتبقي من قروض المساهمين الأساسيين من خلال تسديد مبلغ 147,272,344,804 ليرة سورية وخضم الأرصدة المدينة المستحقة من الأطراف ذات العلاقة بتاريخ السداد (إيضاح 15)، نتج عن هذه العمليات خسائر أسعار صرف محققة بمبلغ 74,065,003,638 ليرة سورية (خلال التسعة أشهر المنتهية في 30 أيلول 2024 قامت الشركة بسداد دفعات من قروض المساهمين الأساسيين بمبلغ 184,897,280,203 ليرة سورية، نتج عن هذه العمليات فروقات أسعار صرف محققة بمبلغ 167,762,950,293 ليرة سورية)، تم تسجيلها في السنوات السابقة ضمن بند الخسائر المتراكمة غير المحققة في بيان المركز المالي وعولجت آنذاك كمبالغ مرفوضة ضريبياً. تم استبعاد هذا المبلغ من الربح الضريبي خلال الفترة الحالية كونها أصبحت خسائر فروقات أسعار صرف محققة مقبولة ضريبياً.

(\*\*) يتم تشكيل مخصص ضريبة الدخل وفقاً لأحكام القانون رقم 24 لعام 2003 والمعدل بالمرسوم التشريعي رقم 51 بتاريخ 1 تشرين الأول 2006 والمعدل بالمرسوم التشريعي رقم 30 بتاريخ 28 آب 2023 والذي حدد ضريبة الدخل على الأرباح الصافية بمعدل 20% بما فيها جميع الإضافات عدا الإضافة لصالح الإدارة المحلية. بموجب المادة 5 من المرسوم التشريعي رقم 51 تاريخ 1 تشرين الأول 2006 استفادت الشركة من حسم ديناميكي بنسبة ثلاث درجات كون المنشأة تستخدم أكثر من 150 عاملاً مسجلين بالتأمينات الاجتماعية.

**19. توزيعات الأرباح**

أقرت الهيئة العامة العادية للمساهمين في اجتماعها المنعقد في 30 نيسان 2025 توزيع مبلغ 600 ليرة سورية لكل سهم بناءً على عدد الأسهم القائمة والبالغة 97,600,000 سهم بإجمالي قدره 58,560,000,000 ليرة سورية.

لم يتم توزيع أية أرباح خلال عام 2024.

**20. خسائر فروقات أسعار صرف غير محققة**

يمثل هذا البند المكاسب والخسائر المتعلقة بفروقات أسعار الصرف الناتجة عن إعادة تقييم الموجودات والمطلوبات المالية المعنونة بعملات أجنبية في بيان المركز المالي.

تنتج المكاسب والخسائر غير المحققة عن المعاملات بالعملة الأجنبية التي لم يتم تسويتها أو تحصيلها في تاريخ المركز المالي.

وتصبح المكاسب والخسائر محققة عندما يتم تسوية هذه المعاملات بالعملة الأجنبية أو تسديدها أو تحصيلها.

بناءً على تعميم هيئة الأوراق والأسواق المالية السورية رقم 12 تاريخ 15 شباط 2015، يتم فصل فروقات أسعار الصرف غير المحققة في بند منفصل ضمن بيان الدخل والدخل الشامل الآخر وبيان التغيرات في حقوق المساهمين.

نتجت خسائر فروقات أسعار الصرف غير المحققة خلال الفترة المنتهية في 30 أيلول 2025 والبالغة 10,621,163,038 ليرة سورية نتيجة انخفاض سعر الصرف الرسمي للدولار الأمريكي الصادر عن مصرف سورية المركزي من 13,567 ليرة سورية بتاريخ 31 كانون الأول 2024 إلى 11,055 ليرة سورية بتاريخ 30 أيلول 2025.

خلال التسعة أشهر المنتهية في 30 أيلول 2025 قامت الشركة بإقفال كامل الرصيد المتبقي من قروض المساهمين الأساسيين من خلال تسديد مبلغ 147,272,344,804 ليرة سورية وخصم الأرصدة المدينة المستحقة من الأطراف ذات العلاقة بتاريخ السداد (إيضاح 15)، نتج عن هذه العمليات خسائر أسعار صرف محققة بمبلغ 74,065,003,638 ليرة سورية، تم تسجيلها في السنوات السابقة ضمن بند الخسائر المتراكمة غير المحققة في بيان المركز المالي. في 30 أيلول 2025 تم تخفيض هذه المبالغ من الأرباح المدورة المحققة ضمن بيان المركز المالي المرحلي.